

- a.) Tárgysorozata
- b.) Jegyzőkönyve
- c.) Határozata: 93-109-ig
- d.) Rendelete: -ig

TÁRGYMUTATÓ

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő-testületi ülés között végzett munkáról
- 2.) Készenléti díj megállapítása az ibrányi háziorvosi- és házi gyermekorvosi praxisok részére
- 3.) A zajvédelem helyi szabályairól szóló új önkormányzati rendelet megalkotásának elhatározása és előzetes véleményezésre küldése
- 4.) Az Ibrányi Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolójának jóváhagyása
- 5.) Ibrány Város Önkormányzata és Ibrány Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata között kötött megállapodás felülvizsgálata
- 6.) A Hangtalanokért Állatvédő Egyesülettel kötött feladatellátási szerződés módosítása
- 7.) A Vidékfejlesztési Programban meghirdetett VP6-19.2.1.-56-2.-17 „Közösségi terek fejlesztése és/vagy térfigyelőrendszer kialakítása a Közép-Szabolcsi Leader HACCS területén” pályázati felhívás keretein belül benyújtott támogatási kérelem és a 48/2022. (III.28.) KT határozat módosítása
- 8.) A VP6-19.2.1.-56-3-17 kódszámú Közösségépítő és hagyományörzésre épülő rendezvények támogatása című LEADER-felhívásra pályázat benyújtásának elhatározása
- 9.) Az önkormányzati tulajdonú Ibrány, Lehel u. 66. sz. alatti 1550/7 hrsz-ú ingatlan értékesítése
- 10.) Az Ibrány, Zrínyi u. 78/B. sz. alatti szociális bérlakás bérlőjének kijelölése
- 11.) Az Ibrány, Tölgyes utcán található 1289/6 hrsz-ú ingatlanak ajándékozás útján történő megszerzése
- 12.) Tóth Ferenc tulajdonát képező Ibrány, Kossuth u. 84. sz. alatti 451 hrsz-ú ingatlan felajánlása

13.)Ibrány Város Önkormányzata „Irány Ibrány 4484 Fesztivál tervezett költségeinek elfogadásáról

14.)Városligetben a tervezett beruházáshoz szükséges településrendezési terv-módosításról döntés

Ibrány, május 08.



Trécsényi Imre
polgármester

Ibrány Város Képviselő-testületének 2023. április 24-én nyílt ülésén hozott rendeletei,
határozatai

Jegyzőkönyv hitelesítők elfogadása	H: 93/2023.(IV.24.)
Napirendi pontok megtárgyalásának elfogadása	H: 94/2023.(IV.24.)
1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő-testületi ülés között végzett munkáról	H:95/2023.(IV.24.)
2.) Készenléti díj megállapítása az ibrányi házi orvosi- és házi gyermekorvosi praxisok részére Személyes érintettség bejelentése döntés	H:96/2023.(IV.24.) H:97/2023.(IV.24.)
3.) A zajvédelem helyi szabályairól szóló új önkormányzati rendelet megalkotásának elhatározása és előzetes véleményezésre küldése	H:98/2023.(IV.24.)
4.) Az Ibrányi Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolójának jóváhagyása	H:99/2023.(IV.24.)
5.) Ibrány Város Önkormányzata és Ibrány Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata között kötött megállapodás felülvizsgálata	H:100/2023.(IV.24.)
6.) A Hangtalanokért Állatvédő Egyesülettel kötött feladatellátási szerződés módosítása	H:101/2023.(IV.24.)
7.) A Vidékfejlesztési Programban meghirdetett VP6-19.2.1.-56-2.-17 „Közösségi terek fejlesztése és/vagy térfigyelőrendszer kialakítása a Közép-Szabolcsi Leader HACS területén” pályázati felhívás keretein belül benyújtott támogatási kérelem és a 48/2022. (III.28.) KT határozat módosítása	H:102/2023.(IV.24.)
8.) A VP6-19.2.1.-56-3-17 kódszámú Közösségépítő és hagyományörzésre épülő rendezvények támogatása című LEADER-felhívásra pályázat benyújtásának elhatározása	H:103/2023.(IV.24.)
9.) Az önkormányzati tulajdonú Ibrány, Lehel u. 66. sz. alatti 1550/7 hrsz-ú ingatlan értékesítése	H:104/2023.(IV.24.)

- 10.) Az Ibrány, Zrínyi u. 78/B. sz. alatti szociális bérlakás bérlőjének kijelölése
H:105/2023.(IV.24.)
- 11.) Az Ibrány, Tölgyes utcán található 1289/6 hrsz-ú ingatlannak ajándékozás útján történő megszerzése
/
H:106/2023.(IV.24.)
- 12.) Tóth Ferenc tulajdonát képező Ibrány, Kossuth u. 84. sz. alatti 451 hrsz-ú ingatlan felajánlása
H:107/2023.(IV.24.)
- 13.)Ibrány Város Önkormányzata „Irány Ibrány 4484 Fesztivál tervezett költségeinek elfogadásáról
H:108/2023.(IV.24.)
- 14.)Városligetben a tervezett beruházáshoz szükséges településrendezési terv-módosításról döntés
H:109/2023.(IV.24.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ibrány Város Képviselő Testületének 2023. április 24-én 14.00 órakor megtartott nyílt képviselő-testületi üléséről

Az ülés helye: Ibrányi Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak: Haluska András, Kulcsár Béla, Kovács Ferenc, Szabó P. Judit, Dr. Szegedi Tibor Zsolt, Tábori Tibor, Tóth Balázsné képviselő-testületi tagok, Trencsényi Imre polgármester

Állandó meghívottként jelent van:

Dr. Dóka Zoltán *jegyző*
Puskás Gyula *aljegyző*
Szűcs Sándor *Ibrányi Járási*
Hivatal vezetője
Szennai János *GAMESZ-vezető*
Balogh Zoltán *Helyi Nemzetiségi*
Önkormányzat képviselője
Tóth József *Helyi Nemzetiségi*
Önkormányzat elnöke
Kormányné Kató Zsuzsanna
Városfejlesztési csoport vezetője
Szokoli Emese *Hangtalanokért*
Állatvédő Egyesület vezetője

Meghívottként jelen van:

Trencsényi Imre polgármester úr tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait.
Megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mert a megválasztott 8 fő képviselőből 7 fő jelen van, így a megjelentek száma – polgármesterrel együtt – 8 fő.

Megkérdezi, hogy a Képviselő-testületnek van-e más napirendi pont megtárgyalására javaslata?

Más napirendi pont megtárgyalására nem érkezett javaslat.

Ezen túlmenően, javaslatot tesz két jegyzőkönyv-hitelesítőre Tóth Balázsné és Tábori Tibor képviselő-testületi tagok személyében.

A Képviselő-testület a napirendről szóló javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 93/2023.(IV.24.)KT.sz h a t á r o z a t a

Napirendekről szóló javaslat elfogadása

A K É P V I S E L Ő - T E S T Ű L E T

a 2023. április 24-i ülés meghívójában szereplő napirendi pontokat elfogadja, más napirendi pontra javaslatot nem tesz.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta

IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

94/2023.(IV.24.)

h a t á r o z a t a

Jegyzőkönyv hitelesítőkről szóló javaslat elfogadása

A K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T

a 2023. április 24-i ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Tóth Balázsné és Tábori Tibor képviselő testületi tagokat választja.

1.) Napirendi pont

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő-testületi ülés között végzett munkáról

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Trencsényi Imre polgármester: Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket az előterjesztéssel kapcsolatban.

- Kérdés, hozzászólás, észrevétel nem érkezett.

Dr. Szegedi Tibor Zsolt alpolgármester: Napelemes pályázattal kapcsolatban kérdeznék, hogy a Járóbeteg Szakellátóra mikor kerül sor?

Trencsényi Imre polgármester: Ma elkezdtek a Polgármesteri Hivatalnál a munkát, hamarosan a Járóbeteg Szakellátó is sorra kerül.

Úgy néz ki, hogy nem nyert az EFOP-os pályázatunk ami a bentlakásos intézményre vonatkozott. Ez mai, friss hír. Ez év december 31-ig megvalósított beruházás kellett volna, hogy legyen. Ha nyert volna is, át kellett volna gondolnunk, hogy tudjuk-e vállalni.

Dr. Szegedi Tibor Zsolt alpolgármester: A Takarékbankkal folytatott megbeszéléssel kapcsolatban tudhatunk bővebben valamit?

Trencsényi Imre polgármester: Kulcsár Margit, a pénzügyi iroda vezetője tartja a kapcsolatot velük, de úgy tűnik, jól fogunk kijönni belőle, kapunk egy kedvezményes ajánlatot a Takaréktól és az OTP-től is.

Kovács Ferenc tanácsnok: Nem sokáig fognak már egymás alá licitálni, lesz egy minimum. A Takarékbankon kell gondolkodnunk, mert az épület felújítására kaptunk már ígéretet. Ha be kell zárni, nem fognak itt maradni.

A Tisza úti pályázattal kapcsolatban érdeklődnék, hogy az hogy áll?

Trencsényi Imre polgármester: Elindult a közbeszerzési pályázat, reméljük, hogy ebben a hónapban eredményt fognak hirdetni.

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztést a határozat-tervezet szerint fogadjuk el.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

C5
IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETE
95/2023.(IV.24.)KT. sz.
H a t á r o z a t a

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő-testületi ülés között végzett munkáról – című napirendi ponthoz

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ű L E T

75/2023.(III.27.)Kt.sz. határozatával, 76/2023.(III.27.)Kt. sz. határozatával,
77/2023.(III.27.)Kt.sz. határozatával, 80/2023.(III.27.)Kt. számú határozatával,
82/2023.(III.27.)Kt. számú határozatával, 83/2023.(III.27.)Kt. számú határozatával,
83/2023.(III.27.)Kt. számú határozat végrehajtásáról, a két képviselő-testületi ülés között
végzett munkáról szóló beszámolót elfogadja.

2.)Napirendi pont

Készenléti díj megállapítása az ibrányi háziiorvosi- és házi gyermekorvosi praxisok részére

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Trencsényi Imre polgármester: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 4. pontja az önkormányzatok kötelező feladataként említi a törvényben meghatározott kivételekkel az egészségügyi alapellátást.

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:

- a) a háziiorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról,
- b) a fogorvosi alapellátásról,
- c) az alapellátáshoz kapcsolódó fogorvosi ügyeleti ellátásról, valamint Budapest területén az alapellátáshoz kapcsolódó háziiorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásról,
- d) a védőnői ellátásról, és
- e) az iskola-egészségügyi ellátásról.

Ugyanezen jogszabály 6/A. §-a szerint az állami mentőszolgálat gondoskodik - az 5. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt kivétellel - az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziiorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásról.

Az Országgyűlés által 2022. decemberben elfogadott, egészségügyi alapellátásról szóló törvénynek megfelelően vármegyénkben is bevezették az új, egységes ügyeleti rendszert, amely 2023. március 1-től egységes, két elemből álló, betegközpontú rendszerrel (háziiorvosi ügyeleti rendelés és sürgősségi ügyelet) biztosítja az orvosi ügyeleti ellátást minden rászoruló számára. Önkormányzatunk 2018. július 01. napjától Ibrány Város közigazgatási területén működő háziiorvosi és házi gyermekorvosi szolgáltatókkal az egészségügyi alapellátás folyamatos biztosítása érdekében a hétköznapi központi orvosi ügyelet és a háziorvos rendelési idején kívüli időtartamra vonatkozóan készenléti állást biztosító szerződést kötött, amely 2023. március 1. napjával érvényét veszítette.

Azonban városunkban a felnőtt-, illetve a gyermekorvosi praxisok a hivatalos rendelési idő előtt és után 1-1 órával fogadják az ellátásra rászorulókat. Ezért az időtartamért készenléti díj megítélését tartom méltányosnak.

A napirendi pontot megtárgyalta a Képviselő-testület Pénzügy Bizottsága. Felkérem Tóth Balázsnét, a Bizottság elnökét, hogy mondja el véleményüket az előterjesztéssel kapcsolatban.

Tóth Balázsné Pénzügyi Bizottság elnöke: A napirendi pontot a Bizottság megtárgyalta, melynek alapján azt a Képviselő-testület részére 3 igen, és 1 tartózkodás arányában elfogadásra javasolja.

Trencsényi Imre polgármester: Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

Dr. Szegedi Tibor Zsolt alpolgármester: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 49. §. (1) bekezdése alapján a napirendi ponttal kapcsolatban személyes érintettséget jelentek be.

Trencsényi Imre polgármester: Aki egyetért azzal, hogy Dr. Szegedi Tibor Zsolt alpolgármestert személyes érintettsége miatt a Készenléti díj megállapítása az ibrányi háziiorvosi- és házi gyermekorvosi praxisok részére című napirendi pont ügyében hozandó döntésből ki legyen zárva, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a kizárásra tett javaslattal 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett egyetértett, és az alábbi határozatot hozta:

ZI
IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETE
96/2023.(IV.24.)KT. sz.
H a t á r o z a t a

Készenléti díj megállapítása az ibrányi háziiorvosi- és házi gyermekorvosi praxisok részére – személyes érintettség bejelentése

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 49. §. (1) bekezdése alapján Dr. Szegedi Tibor Zsolt alpolgármestert **a Készenléti díj megállapítása az ibrányi háziiorvosi- és házi gyermekorvosi praxisok részére** című napirendi pont ügyében hozandó döntésből **személyes érintettség** miatt **kizárja**.

Trencsényi Imre polgármester: Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

Kovács Ferenc tanácsnok: Nem szakmai, mert ahhoz nem értek-, szigorú pénz alapon néztem meg a dolgot, és tudni szeretném, hogy szükség van-e nekünk erre? Mivel az orvosi ügyeleti rendszer az teljes egészében lefedi az alapellátást is. Heti 15 órában minimalizálva van az orvosok rendelési ideje, de ezt jóval túl dolgozzák, mert járvány időszakban, és olyan időszakokban ez túl megy. Én azt kérdezem, hogy van-e rá szükség, mivel igazából teljes mértékben le van fedve.

Humánusan is tudom nézni ezt a dolgot természetesen, szükség van rá, és szerencsés helyzetben van ebből a szempontból Ibrány Város, hogy ilyen jól el van látva megfelelő szakirányú végzettségű orvosokkal. A város is sokat tesz azért, hogy jó legyen az orvosoknak, most is építünk új orvosi rendelőt, építettünk is már orvosi rendelőt.

Dr. Szegedi Tibor Zsolt alpolgármester: 2018-ban én voltam az, aki azt mondta, hogy gyakorlatilag nincs olyan település a környéken, ahol a háziorvosi praxist az önkormányzat ne támogatná. Hogy milyen formában, az más kérdés. Tudok olyan formát, Paszab, az önkormányzat fizeti a takarítást, az informatikát, a rezsit, és a fogyóeszközök egy részét. Ez több százezer forint havonta. De mindenütt ahol önkormányzati rendelők vannak, valamilyen formában akár a rezsit támogatják, akár a rendelőnek a karbantartását, a kifestését, és sorolhatnám. Itt Ibrányban jellemzően, míg meg nem épült a gyermekorvosi rendelő, addig saját rendelők voltak. Annak idején én azt kértem, hogy az ibrányi önkormányzat is gondolkodjon el azon, hogy hogyan tudná a praxisok működését támogatni. Hívhattuk volna ezt rezsitámogatásnak, vagy fogyóeszköz támogatásnak, bármilyen nevet adhattunk volna. Az én javaslatom volt az, hogy mikor annak idején az a 2 óra nem volt lefedve, kértem, hogy ez a támogatás maradjon meg. Hívhatnánk rezsitámogatásnak, működési költség kiegészítésnek, de végül is, hogy volt egy olyan ötlet, hogy maradjon meg ez a 2 óra készenlét, főleg azért, hogy az orvosok 8 és 4 óra között dolgoznak, reggel az asszisztensem 07:15-kor már ott van, és 17.30-kor még ott van a rendelőben. Tehát, tovább dolgozunk. Jóval 4 órán felül rendelünk. A mi finanszírozásunk hosszú évek óta nem változott. Működési költségünk pedig a többszörösére emelkedett. Többszörös a rezszi, az informatika, a fogyóeszköz, ez csak a karbantartási díj, nyomtatók stb. nincsenek benne. Most bevezettek egy indikátor rendszert, ami 10-12 pontból áll, ebből 3 vagy 4 pontot tud az orvos befolyásolni. Ha ezt a 10-12 pontot nem teljesítjük, a finanszírozási díjat lecsökkentik.

Az asszisztens kérdésénél igazából nem arról van szó, hogy nem engem, az orvost támogattok, hanem a praxist. A készenlét szó helyett kitalálhatunk bármi mást is rá. 60.ezer forint van az előterjesztésben, de én 70 ezer forintot szeretnék kérni, mégpedig azért is, mert ugye júniustól egy gyermekorvosi körzet lesz, ezzel a 70 ezer forinttal az önkormányzat kiadása egy forinttal sem nőne, mert ugye kiesik egy körzet, így annak a díjnak az összege megmarad.

Szabó P. Judit képviselő-testületi tag: Akkor a megnevezése nem jó, mert nem készenléti díj, hanem legyen mondjuk hozzájárulás, praxis támogatás, vagy hasonló.

Kovács Ferenc tanácsnok: Szabó P. Judit képviselő-társammal egyet érek, így teljesen más. Sajnos az orvosokat is vállalkozóvá tették. Ezelőtt pár hónappal is gondolkodtuk hol tudnánk spórolni, ez az lett volna, de így, hogy Doktor Úr elmondta hogyan működik, már világos. De ha erre van forrás, van lehetőség akkor nevezzük másként, mondjuk legyen rezsitámogatás az elnevezése.

Dr. Dóka Zoltán jegyző: Ibrány Város igencsak szerencsés és jó helyzetben van a háziorvosi ellátás szempontjából. Ez a havi 70.000 forint praxisonként az napi 3500 forintra jön ki. Ez az összeg nagyon kevés. Tanácsnok úrnak a gondolkodása a gazdasági szférára korlátozódik, ő abban jó, abban sikeres. Ez az összeg igencsak apró gesztus, és ettől sokkal jobban is kellene támogatnunk az orvosainkat.

Trencsényi Imre polgármester: Azért is van a testületi ülés, hogy ha egy-egy téma nem tiszta, nem világos, nem érhető, itt meg tudjuk beszélni. Az a feladatunk, hogy ezt a szintet megtartsuk. Itt a Járóbeteg is olyan szinten működik már több mint 10 éve, ahová nem kell hozzájárulást fizetnünk.

Én azt gondolom, hogy pontosan arra való a testületi ülés, hogy ha valami nem tiszta, akár a testületi-, akár a bizottsági tagoknak, akkor ezt az ülésen tisztába tudjuk tenni, és egy olyan konszenzust tudunk elfogadni amit adott esetben tud támogatni mindenki. Valahol minden előterjesztés arról szól, hogy az önkormányzat érdekét megjeleníti gazdaságilag, valaki lobbizik a saját intézménye, vagy egyesülete, vagy az ő általa szervezett civil szervezetei felett, de valahol mindannyian az önkormányzatot képviseljük, és ebben a dologban is. Az a feladatunk, hogy ezt a szintet megtartsuk, és ez egyfajta gesztusértékű dolog, és kiegészíteném, hogy azért itt a járóbeteg is olyan szinten működik már több mint 10 éve egy nagyon komoly orvos-szakmai vezetéssel, amihez önkormányzati hozzájárulást nem kellett eddig fizetni. Ehhez képest ismerjük a Tiszavasvári Járóbeteg példáját, ahol 5 milliót adtak bele havonta, múlt hónapban Baktalórántháza, és Cigánd volt itt, hogy tanácsot kérjenek a működésről. Én azt mondom, hogy nyilván ez a fajta mozgásteret is lehetővé tette azáltal, hogy nem hozta az önkormányzatot olyan helyzetbe, hogy zsebbe kelljen nyúlni több mint 10 éve. Támogatnunk kell ezt a dolgot, én azt mondom, hogy maradhat így is az elnevezés, hiszen most már mindannyian tudjuk, és értjük az elnevezés miértjét, és most már kommunikálni is tudjuk a hírlapba, lakossági fórumon. De ha tudtok jobb nevet, és azt mondjátok, hogy nevezzük át, azt is megtehetjük. Szerintem itt az elv a lényeg, és az az elvünk, hogy segítsünk. Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy a háziorvosi, gyermekorvosi, praxisok havi készenléti díj jogcímen nyújtott támogatás összege havi 70.000 forint legyen, az kézfeltartással jelezze. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETE

97/2023.(IV.24.) KT.

H a t á r o z a t a

Készenléti díj megállapítása az ibrányi háziorvosi- és házi gyermekorvosi praxisok részére

A K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T

1. Ibrány Város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy 2023. március 1. napjától Ibrány Város közigazgatási területén működő háziorvosi- és házi gyermekorvosi szolgáltatók az egészségügyi alapellátás folyamatos biztosítása érdekében készenléti díjat kapjanak.
2. Az 1. pontban foglaltakért számla ellenében bruttó 70.000 Ft/hó díjazás kerül biztosításra az egészségügyi szolgáltatók részére.

Utasítja Dr. Dóka Zoltán jegyzőt a vonatkozó szerződések előkészítésére.
Felhatalmazza Trencsényi Imre polgármestert a vonatkozó szerződések aláírására.
Határidő: azonnal.

3.) Napirendi pont

A zajvédelem helyi szabályairól szóló új önkormányzati rendelet megalkotásának elhatározása és előzetes véleményezésre küldése

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Trencsényi Imre polgármester: Ibrány Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 7/2017. (III.29.) Önkormányzati rendelete (amely 11/2020 (VI.25.) önkormányzati rendelettel lett módosítva és 2020. június 26-tól hatályos) szabályozza azon tevékenységeket vagy mulasztásokat, amelyek a társadalomra nem veszélyesek, de a közösségi együttélés szabályaival, valamint a jogkövető állampolgári többség magatartásával ellentétes.

A fenti rendeletbe megalkotásakor nem kerültek bele a környezet igénybevételének, terhelésének csökkentését, az emberi egészség védelmét és az életminőség környezeti feltételeinek javítását célzó elképzelések; valamint a környezet védelmére irányuló tevékenységben a lakosság részvételét és kezdeményezését, illetve környezet védelmét, megőrzését szolgáló közigazgatás kialakítását célzó elképzelések. Ibrány várossá, valamint járási székhellyé válása a lakosság zajterhelését megnövelte. Nagyobb forgalommal, fokozott szomszédsági zajjal kell számolni. Fokozottan igaz ez a megállapítás a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenységre, a zöldfelület-fenntartással kapcsolatos tevékenységre, a magáningatlanon hangosító berendezést alkalmazó rendezvényre, a vendéglátó egység területén hangosító berendezés üzemeltetésére. Már a tavalyi évben is sok panasz érkezett, főleg a Tisza parti üdülőövezetben élők, pihenni vágyók részéről, hogy féktelen, hangos mulatozással zavarják egyesek a nyugalmat.

Szükségszerű helyi szinten is rendeleti formában szabályozni az átlagos zajérzékenységgű, ibrányi vagy Ibrányban pihenő, kikapcsolódni vágyó, nyugodt életvitelű emberek nyugalmanak biztosítását.

Egy új helyi jogszabály célja lehet az állampolgárok közötti harmonikus kapcsolat védelme, valamint a környezet egészének, elemeinek és folyamatainak védelme, amely a kiszámíthatóság és a méltányos teherviselés elve szerint megfelelő kereteket teremt az egészséges környezethez való alkotmányos jogok érvényesítésére.

Javaslom, hogy a tisztelt Képviselő-testület határozati formában döntsön az előkészített új zajrendelet-tervezet törvényben előírt módon, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának előzetes véleményezésre küldéséről.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket a napirendi ponttal kapcsolatban.

Dr. Szegedi Tibor Zsolt alpolgármester: Ez azt jelenti, hogy ha vasárnap fűvet akarok nyírni, akkor be kell jelentsem?

Szabó P. Judit képviselő-testületi tag: Nekem is ez jutott eszembe.

Trencsényi Imre polgármester: A Tiszapart miatt született ez a rendelet-tervezet.

Szabó P. Judit képviselő-testületi tag: Én azt szeretném tudni, hogy az életben ezt hogy fogjuk tudni kivitelezni?

Trencsényi Imre polgármester: A Rendőrség partner lesz benne, ez a rendelet azért lesz, hogy be tudjuk tartatni, mert szabályozva lesz.

Szabó P. Judit képviselő-testületi tag: A roma közösségnél előfordul, hogy ballagáskor három napig ünnepelnek, jól érzik magukat. Nekik is be kell jelenteni ha ilyen ünnepséget tartanak?

Balogh Zoltán Nemzetiségi Roma Önkormányzat képviselője: Inkább fizetni fognak, de akkor is megtartják a zenés rendezvényt.

Szennai János GAMESZ-vezető: Mikor a hőségriadó van, elrendeljük a hajnal 5 órától való munkavégzést. De akkor a fűnyírást csak reggel 7-től kezdhetjük? Kellene egy konkrét zajérték, ami meghatározza a szabálysértést.

Szűcs Sándor Ibrányi Járási Hivatal vezetője: Országos szintű zajrendelet már van. Övezeti besorolás szerint meg van határozva, hogy hol milyen zajérték engedélyezett. A munkaszervezés kapcsán nyilván lesz olyan lakos, akit ez bosszantani fog, de a többiek örülni fognak, hogy levágják az ingatlanjuk előtt a fűvet. A munkafeladatok beosztásán kell változtatni.

Kovács Ferenc tanácsnok: Kertműveléssel kapcsolatban. Ezeket az időpontokat kicsit toljuk már, és egy délutáni időt határozzunk meg. A településünk a legnagyobb zajt a fűnyírók adják.

Trencsényi Imre polgármester: Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy határozati formában döntsön az előkészített új zajrendelet-tervezet törvényben előírt módon, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának előzetes véleményezésre küldéséről.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETE
98/2023. (IV. 24.) KT.
H a t á r o z a t a

A zajvédelem helyi szabályairól szóló új önkormányzati rendelet megalkotásának elhatározása és előzetes véleményezésre küldése

A K É P V I S E L Ő - T E S T Ű L E T

Ibrány Város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a zajvédelem helyi szabályairól szóló új önkormányzati rendelet elfogadása előtt a rendelet-tervezetet előzetes véleményezésre a törvényben előírt módon megküldje a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának.

Felelős: Dr. Dóka Zoltán jegyző
Határidő: azonnal.

4.)Napirendi pont

Az Ibrányi Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolójának jóváhagyása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Trencsényi Imre polgármester: A napirendi pontot megtárgyalta a Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága. Felkérem Tóth Balázsnét, a Bizottság elnökét, hogy mondják el véleményüket az előterjesztéssel kapcsolatban.

Tóth Balázsné Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, melynek alapján azt a Képviselő-testület részére elfogadásra javasolja.

Trencsényi Imre polgármester: Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

- Kérdés, hozzászólás nem érkezett.-

Trencsényi Imre polgármester: Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az Ibrányi Városfejlesztési Nonprofit Kft 2022. évi beszámolóját hagyjuk jóvá.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
99/2023. (IV.24.) KT. számú
h a t á r o z a t a

Az Ibrányi Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolójának jóváhagyása
- című napirendi ponthoz

A K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T

az Ibrányi Városfejlesztő Nonprofit Kft 2022. évi beszámolóját elfogadja.

5.)Napirendi pont

Ibrány Város Önkormányzata és Ibrány Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata között kötött megállapodás felülvizsgálata

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Trencsényi Imre polgármester: Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, (Áht).6/C § (2) bekezdésének alapján a helyi nemzetiségi önkormányzat bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról a helyi nemzetiségi önkormányzattal kötött szerződés alapján az az önkormányzati hivatal gondoskodik, amelyik a helyi nemzetiségi önkormányzat székhelye szerinti helyi önkormányzat önkormányzati hivatali feladatait ellátja.

Az együttműködési megállapodás felülvizsgálatára a közelmúltban, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat vezetésében bekövetkezett tisztújítások, valamint székhelyváltás és számlavezető pénztárat változások miatt szükséges felülvizsgálni. A megállapodás felülvizsgálata során, a mellékletben szereplő tervezetet Ibrány Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata a 2023. április 05-i ülésén a 16/2023. (IV.05.) NÖK. sz. határozatával elfogadta.

Javaslom, hogy mellékletben szereplő megállapodást Ibrány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete is hagyja jóvá és fogadja el.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETE

100/2023. (IV. 24.)KT. sz.

H a t á r o z a t a

Ibrány Város Önkormányzata és Ibrány Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata között kötött megállapodás felülvizsgálata c. napirendi ponthoz

A K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T

a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében meghatározott kötelezettségének eleget téve, Ibrány Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodást felülvizsgálta és a melléklet szerint jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a felülvizsgált együttműködési megállapodást aláírja.

Felelős: Trencsényi Imre polgármester

Határidő: azonnal

100/2023. (IV. 24.) KT. sz. Határozat melléklete

Ibrány Város Önkormányzatának Ibrány Város Roma nemzetiségi Önkormányzattal kötött megállapodása

Egységes szerkezetben

mely létrejött egyrészt **Ibrány Város Önkormányzata** 4484 Ibrány, Árpád u. 5-7. sz. (a továbbiakban: Városi Önkormányzat) képviseletében Trencsényi Imre polgármester, másrészt **Ibrány Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata** 4484 Ibrány, Kossuth utca 27. (a továbbiakban: Nemzetiségi Önkormányzat) képviseletében Tóth József elnök között az alábbiak szerint:

A megállapodást az együttműködő felek a 2011. évi CLXXIX. Nemzetiségek jogairól szóló törvény (továbbiakban: Njt. tv.), az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.), valamint ennek végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) kormányrendelet alapján kötik.

Az Áht. 6/C. § (2) bekezdés b) alapján a helyi nemzetiségi önkormányzat bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról a helyi nemzetiségi önkormányzat székhelye szerinti helyi önkormányzat önkormányzati hivatala gondoskodik. A helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat a feladatok ellátásának részletes szabályait a nemzetiségek jogairól szóló törvény szerinti megállapodásban rendezik. A szerződő felek jelen megállapodásban rögzítik a költségvetés elkészítésének, jóváhagyásának eljárási rendjét, és a költségvetési gazdálkodással, az információs és adatszolgáltatási, valamint a nyilvántartási tevékenységgel, illetve a vagyonkezeléssel összefüggő szabályokat.

A megállapodás szabályainak kialakítása

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény,
- a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény,
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az ennek végrehajtására kiadott
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet,
- az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet előírásainak figyelembevételével történt.

I. Általános rendelkezések

1. Felek megállapodnak, hogy Ibrány Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat megtartandó üléseinek jegyzőkönyvét az Ibrányi Polgármesteri Hivatal jegyző által munkaköri leírásában kijelölt köztisztviselője segítségével írásba foglalják.

2. Az elkészült jegyzőkönyveknek a Szabolcs-Szatmár-Bereg. Vármegyei Kormányhivatalhoz az NJT rendszerén keresztül történő elektronikus megküldéséről Ibrány Város jegyzője által megbízott köztisztviselő gondoskodik

3. Az Önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat működéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételeket biztosítja. A feladatellátáshoz szükséges helyiséget a berendezéssel és a technikai eszközökkel együttesen, kizárólagos használattal, ingyenesen biztosítja igény szerint, a Kossuth utca 27. szám alatt.

A helyiség infrastruktúrájához szükséges rezsiköltséget és fenntartási költséget az Önkormányzat viseli, mely alól kivételt képeznek a Nemzetiségi Önkormányzati tagok és tisztségviselők telefonhasználatának költségei.

4. Az Önkormányzat ellátja a nemzetiségi önkormányzat testületi üléseinek előkészítését, a testületi döntések és a tisztségviselők döntéseinek előkészítését, és az ehhez kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási, postázási feladatokat és egyéb működéssel, gazdálkodással kapcsolatos nyilvántartási, iratkezelési feladatokat. Az ezt meghaladó feladatok fedezetét és az egyéb működési költségeket a nemzetiségi önkormányzat az állami támogatás és egyéb bevételeiből biztosítja.

5. A helyi önkormányzat részéről a jegyző, távolléte esetén – megbízottja - az önkormányzat megbízásából és képviselőként a nemzetiségi önkormányzat testületi ülésein részt vesz és jelzi, amennyiben törvényt sértést észlel.

II. Gazdálkodás

1. A költségvetés elkészítésének és elfogadásának rendje

1.1. A nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának elkészítése.

1.1.1. A gazdálkodási ügyekre vonatkozóan a helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzattal történő kapcsolattartásra a Polgármesteri Hivatal költségvetési csoportvezetőjét jelöli ki.

1.1.2. A nemzetiségi önkormányzat elnöke a Hivatal költségvetési csoportja által előkészített költségvetési határozat-tervezetet az Áht-ban meghatározott határidőig nyújtja be a testületnek. A költségvetési határozatnak tartalmaznia kell a nemzetiségi önkormányzat költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban, a működési és felhalmozási célú bevételeket és kiadásokat, egymástól elkülönítetten, a külön jogszabályban meghatározott rend szerint.

1.1.3. A polgármester az Önkormányzat képviselő testülete által a nemzetiségi önkormányzat részére várhatóan meghatározott támogatás összegéről legkésőbb az Áht.-ban meghatározott határidő előtt legalább 5 nappal tájékoztatja a nemzetiségi önkormányzat Elnökét.

1.1.4. A nemzetiségi önkormányzat elemi költségvetését a nemzetiségi önkormányzat hagyja jóvá.

1.1.5. Az Önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat költségvetésére vonatkozóan döntési jogosultsággal nem rendelkezik. Az Önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozata törvényességéért, bevételi és kiadási előirányzatainak megállapításáért és teljesítéséért, továbbá kötelezettségvállalásaiért és tartozásaiért nem felelős.

2. A költségvetési előirányzatok módosításának rendje

2.1. Ha a nemzetiségi önkormányzat az eredeti előirányzatán felül többletbevételt ér el, bevételkiesése van, illetve kiadási előirányzatain belül átcsoportosítást hajt végre, határozatával módosítja az éves költségvetésének előirányzatát.

2.2. A testület – az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési határozatát. Az előirányzat-módosítást a jegyző (az általa megbízott pénzügyi ügyintéző) készíti elő.

3. A költségvetési gazdálkodás lebonyolításának rendje

3.1. A költségvetés végrehajtása.

3.1.1 A nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának végrehajtásával kapcsolatos feladatokat a Polgármesteri Hivatal pénzügyi irodája látja el.

3.1.2. Kötelezettségvállalás rendje. A nemzetiségi önkormányzat kiadási előirányzatai terhére a nemzetiségi önkormányzat elnöke vagy az általa írásban felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult kötelezettségvállalásra. A kötelezettségvállalás nyilvántartását a költségvetési csoport végzi. A kötelezettségvállalás előtt a kötelezettséget vállalónak meg kell győződnie arról, hogy a rendelkezésre álló fel nem használt előirányzat biztosítja-e a kiadás teljesítésére a fedezetet. Kötelezettségvállalás csak írásban és kötelezettség ellenjegyzése után történhet.

3.1.3. Kötelezettségvállalás ellenjegyzése:

Kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére az Ibrányi Polgármesteri Hivatal költségvetési csoportjának vezetője, vagy az általa írásban kijelölt személy jogosult.

A pénzügyi ellenjegyzésre jogosultnak az ellenjegyzést megelőzően meg kell győződnie arról, hogy:

- A jóváhagyott költségvetés fel nem használt, illetve le nem kötött, a kötelezettségvállalás tárgyával összefüggő kiadási előirányzata rendelkezésre áll-e, illetve a befolyt vagy várhatóan befolyó bevétel biztosítja-e a fedezetet.
- Az előirányzat felhasználási terv szerint a kifizetés várható időpontjában a fedezet rendelkezésre áll-e.
- A kötelezettségvállalás nem sérti-e a gazdálkodásra vonatkozó szabályokat.
- Amennyiben a kötelezettségvállalás nem felel meg az előírtaknak, a pénzügyi ellenjegyzésre jogosultnak erről írásban tájékoztatni kell a kötelezettségvállalót, illetve a nemzetiségi önkormányzat elnökét. Ha a nemzetiségi önkormányzat elnöke, a tájékoztatás ellenére írásban pénzügyi ellenjegyzésre utasítja az ellenjegyzőt, az köteles az utasításnak eleget tenni. E tényről a nemzetiségi önkormányzat képviselő testületét haladéktalanul írásban kell értesíteni.

A pénzügyi ellenjegyzés tényét az ellenjegyző a kötelezettségvállalás dokumentumán aláírásával igazolja.

3.1.4. Teljesítés igazolása:

A kiadás teljesítésének utalványozása előtt okmányok alapján ellenőrizni és igazolni kell a kiadások jogosságát,összegaszerűségét, a szerződés, megrendelés, megállapodás teljesítését.

A teljesítés igazolásának a kincstár által számfejtett személyi jellegű juttatások kifizetését kivéve ki kell terjednie valamennyi kiadásra.

Teljesítés igazolás ellátására a Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, vagy az általa írásban meghatalmazott személy jogosult.

A pénzügyi teljesítésre benyújtott bizonylat teljesítés igazolójának a kifizetés jogosságát,összegaszerűségét, a szerződés, megrendelés, megállapodás, egyéb kötelezettségvállalás teljesítését kell aláírásával igazolnia.

Az igazolási kötelezettség végrehajtását

„A kiadás teljesítésének jogosságát,összegaszerűségét, a szerződés, megrendelés, megállapodás teljesítését igazolom,,

szöveg megjelölésével és az igazolás időpontjának feltüntetésével kell az arra jogosultnak aláírásával igazolni.

A kötelezettségvállalás alapján elvégzett teljesítés megtörténtét a megfelelő mellékletekkel dokumentáltan (szállítólevél, munkalap, felmérési napló, műszaki átvételi jegyzőkönyv) kell igazolni. Az igazolás történhet a számlán, a kifizetési bizonylaton közvetlenül, illetve a teljesítést igazoló külön nyomtatványon.

3.1.5. Érvényesítés:

A teljesítésigazolás alapján az érvényesítést az Ibrányi Polgármesteri Hivatal költségvetési csoportjának vezetője, vagy az általa írásban megjelölt személy végzi.

Az érvényesítés megtörténtét érvényesítési záradékban kell rögzíteni, amelynek tartalmaznia kell az „érvényesítve” megjelölést, az érvényesítés dátumát, az érvényesítő aláírását.

Az érvényesítő ellenőrzi az összegaszerűséget, a fedezet meglétét és azt, hogy a megelőző ügymenetben a vonatkozó jogszabályokban, belső szabályzatokban foglaltakat betartották-e.

Az érvényesítés megtörténtét, illetve feladatának teljesítését az érvényesítő érvényesítési záradékkal igazolja.

3.1.6. Utalványozás

A kiadás utalványozása az érvényesített okmány alapján az elnök illetve az általa írásban felhatalmazott személy jogosult.

Utalványozni készpénzes fizetési mód esetén az érvényesített pénztárbizonylatra rávezetett, más esetben külön írásbeli rendelkezéssel lehet.

A külön írásbeli rendelkezésen fel kell tüntetni:

- az "utalvány" szót,
- a költségvetési évet,
- a befizető, kedvezményezett megnevezését, címét,
- a fizetés időpontját, módját, összegét, devizanemét,
- a bevétel, kiadás egységes rovatrend és kormányzati funkció szerinti számát és megnevezését, a terheléssel, jóváírással (kifizetéssel, bevételezéssel) érintett pénzeszköz államháztartási számviteli kormányrendelet szerinti könyvviteli számlájának számát és megnevezését,
- a kötelezettségvállalás nyilvántartási számát,
- az utalványozó keltezéssel ellátott aláírását, és
- az érvényesítést.

3.2. A nemzetiségi önkormányzat számlái

3.2.1. A nemzetiségi önkormányzat fizetési számláját (számlaszám: 50436116-14447671) a Takarékbank Zrt. Ibrányi bankfiókjánál vezeti, mellyel kapcsolatos adminisztratív feladatokat a Polgármesteri Hivatal pénzügyi irodája végzi. A bankszámlán elhelyezett pénzeszközök felett a banknál bejelentett aláírásra jogosultak rendelkezhetnek, a bejelentésben meghatározott módon. A bankszámla feletti rendelkezési jog a Nemzetiségi Önkormányzat elnökét illeti meg. A Roma Nemzetiségi Önkormányzat bankszámlája felett rendelkezni jogosult személy a Takarékbank Zrt. által működtetett elektronikus banki rendszeren keresztül minden hónap 20. napjáig a számfejtett tiszteletdíjak után fizetendő szociális hozzájárulási adó, illetve személyi jövedelemadó összegét elutalja a NAV adószámláira.

3.3. Pénzellátás

3.3.1. A nemzetiségi önkormányzat működésének általános támogatását a költségvetési törvényben meghatározottak szerint veszi igénybe.

3.3.2. A nemzetiségi önkormányzat önálló pénztárat működtet. A nemzetiségi önkormányzat házipénztárát az Ibrányi Polgármesteri Hivatal pénztárosa vezeti.

3.3.3. A házipénztár pénzszükséglete a Városi Önkormányzat által a Városi Önkormányzat mindenkor költségvetésében meghatározott működési célú támogatási összeg erejéig pénztárba befolyt készpénzbevételből, valamint a Nemzetiségi Önkormányzat fizetési számlájáról felvett készpénz útján biztosítható.

Készpénz a Nemzetiségi Önkormányzat házipénztárán keresztül akkor fizethető ki, ha a nemzetiségi önkormányzat elnöke a kifizetés teljesítéséhez szükséges dokumentumokat bemutatja, és szándékát a pénzfelvételt megelőző napon de. 11.00 óráig a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Irodájának jelzi.

3.4. Szabályzatok

Az Ibrányi Polgármesteri Hivatal belső szabályzataiban foglalt előírások a nemzetiségi önkormányzatra is kötelező érvényűek, azok hatálya kiterjesztésre került a nemzetiségi önkormányzatra.

3.5. Személyügyek

Az Ibrányi Polgármesteri Hivatal munkaügyi ügyintézője elvégzi a Roma Nemzetiségi Önkormányzat képviselői tiszteletdíjának számfejtését a Magyar Államkincstár központosított illetmény-számfejtési rendszerén keresztül és teljesíti az azzal kapcsolatos adatszolgáltatási kötelezettségeket.

4. Költségvetési információ szolgáltatás rendje

4.1. Beszámolási kötelezettség teljesítésének rendje.

4.1.1. A jogszabályban előírt, költségvetés teljesítésével, mérlegadatok alakulásával kapcsolatos adatszolgáltatást Ibrányi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Irodája végzi. Az Ibrányi Polgármesteri Hivatal készíti elő a zárszámadási határozat-tervezetet, amely a nemzetiségi önkormányzat testülete hagy jóvá.

4.1.2. A Nemzetiségi Önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási határozat tervezetét a jegyző készíti elő és a Nemzetiségi Önkormányzat elnöke terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen. A zárszámadási határozat tervezetével együtt a képviselő-testület részére tájékoztatásul be kell nyújtani a kincstár 68/B. § szerinti ellenőrzése keretében a Nemzetiségi Önkormányzat éves költségvetési beszámolójával kapcsolatosan elkészített jelentését.

4.1.3. A Nemzetiségi Önkormányzat időközi költségvetési jelentését a költségvetési év első három hónapjáról április 20-áig, azt követően havonta, a tárgyhót követő hónap 20-áig, a költségvetési év tizenkét hónapjáról a költségvetési évet követő év február 5-éig a Magyar Államkincstár Regionális Igazgatóságának kell megküldenie. A jelentéseket a Hivatal készíti el és küldi be a Kincstár által üzemeltetett KGR K11 elektronikus rendszeren keresztül.

4.1.4. A Nemzetiségi Önkormányzat tárgynegyedévenként különböző statisztikai jelentések készítésére kötelezett. Ezen jelentéseket a Hivatal készíti el és küldi meg a KSH Területi Igazgatóságához a tárgynegyedévet követő hónap 20. napjáig.

4.2. Vagyoni és számviteli nyilvántartás, adatszolgáltatás rendje

4.2.1. A Polgármesteri Hivatal a nemzetiségi önkormányzat vagyoni, számviteli nyilvántartásait elkülönítetten vezeti.

4.2.2. A számviteli nyilvántartás alapjául szolgáló dokumentumokat (bizonylatokat, szerződéseket, bankszámlakivonatokat, számlákat, stb.) a nemzetiségi önkormányzat elnöke – vagy e feladattal megbízott tagja – köteles a polgármesteri hivatal nemzetiségi önkormányzat gazdasági ügyintézésével megbízott munkatársának leadni.

4.2.3. A vonatkozó rendeletekben meghatározott adatszolgáltatás során a szolgáltatott adatok valódiságáért, a számviteli szabályokkal és a statisztikai rendszerrel való tartalmi egyezőségéért a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének elnöke, a helyi önkormányzat polgármestere és jegyzője együttesen felelős.

4.2.4. A nemzetiségi önkormányzat tulajdonában, illetve használatában álló vagyontárgyakról nyilvántartást a polgármesteri hivatal vezet. A leltározáshoz, selejtezéshez, illetve a vagyontárgyakban bekövetkező változásokról információt a nemzetiségi önkormányzat elnöke szolgáltat a jegyző által írásban kijelölt munkatárs számára.

4.3. Záró rendelkezések

4.3.1. A települési önkormányzat és intézményei belső ellenőrzésére vonatkozó szabályok vonatkoznak a nemzetiségi önkormányzat gazdálkodására is. A belső ellenőrzési feladatokat a Nemzetiségi Önkormányzat által megbízott belső ellenőr végzi. Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodásban rögzített eljárási rend szerint járnak el, az együttműködés során szabályait kölcsönösen betartják

4.3.2. A nemzetiségi önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásba vételével és adószám igénylésével kapcsolatos feladatokat a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Irodája látja el. A szerződő felek jelen megállapodást határozott időre, a nemzetiségi önkormányzat megbízatásának idejére kötik, melyet évente január 31-ig, általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő 30 napon belül felül kell vizsgálni.

4.3.3. Az együttműködési megállapodást Ibrány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a ... **KT. számú határozatával**, Ibrány Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 16/2023. (IV.05.) NÖK. sz. **számú határozatával** jóváhagyta.

4.3.4 Jelen egységes szerkezetbe foglalt megállapodás mindkét fél általi jóváhagyás utolsó napját követő napon (2023. április 25.) lép hatályba, s ezzel egyidejűleg az előzetesen elfogadott, megállapodás a hatályát veszti.

Ibrány, 2023. április 24.

Trencsényi Imre
polgármester

PH.

PH.

Tóth József
elnök

6.)Napirendi pont

A Hangtalanokért Állatvédő Egyesülettel kötött feladatellátási szerződés módosítása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Trencsényi Imre polgármester: A Képviselő-testület a 214/2020. (VIII. 31.) KT. sz. Határozatában foglaltak alapján 2020. augusztus 01. napjától feladatellátási szerződés jött létre Ibrány Város Önkormányzata és „A Hangtalanokért Állatvédő Egyesület” között az Ibrány, Kói utca 90. szám alatti ebtelep üzemeltetésére. A szerződés 14. pontja alapján Ibrány Város Önkormányzata akkor havi 300.000 Ft, azaz háromszázezer forint támogatás folyósítását vállalta az egyesület részére. Fontos körülmény volt akkor, hogy a szükséges munkaerőt 4 fő közfoglalkoztatottban (2 fő Ibrányból, 2 fő Nagyhalászból), illetve egy fő félállású telepvezetőben határozta meg a két tulajdonos önkormányzat és az egyesület.

A hatósági főállatorvos az egyik ellenőrzésről készített jegyzőkönyvében előírta az addig négy órában alkalmazott telepvezető napi 8 órás foglalkoztatását. Emiatt az addigi 300.000 Ft-os támogatási összeget emelte meg aztán a tisztelt Képviselő-testület a 104/2021. (VIII. 09.) KT. sz. határozatával 2021. július 01. napjától 370.000 Ft/hó összegre. A telepvezető bérének finanszírozására szolgált az Ibrány és a Nagyhalász önkormányzatai által akkor eszközölt emelés.

Az egyesület az önkormányzati támogatások felhasználásáról – a szerződésnek megfelelően - 2021 januárjában, majd 2022. és 2023. évben is rendben beszámolt. A legutóbbi beszámolót a tisztelt Képviselő-testület 2023. január 30. napján fogadta el.

Az egyesület működését több alkalommal ellenőrizték hatóságok az elmúlt években, eseti, kisebb javítanivalók kivételével mindig mindent rendben találtak.

Szokoli Zoltánné elnökasszonnyal több alkalommal egyeztettem az elmúlt időszakban. Az elnökasszony arról számolt be nekem, hogy az eredeti szerződésünkben létrehozott működési modell nem fenntartható, nem működik. A tervezett 2-2 közfoglalkoztatott csak időszakosan, vagy egyáltalán nem jelent meg a rendszerben, jellemzően senki, csak egy, vagy csak kettő közfoglalkoztatott dolgozott rendszeresen egy időben náluk a tervezett négy fő helyett. Hosszú szakaszok voltak olyanok, amikor egyetlen közfoglalkoztatott sem segítette a munkájukat. Akik dolgoztak az ebtelepen, azok általában Ibrány város közfoglalkoztatottai voltak, Nagyhalász nem, vagy csak részben tudott eleget tenni ezen ígéretének.

Az ebrendészeti telep eddigi 3 éves üzemelése során gyakran fordult elő az, hogy kizárólag az elnökasszony, a családja, illetve az egyesület alkalmazottja végezte a szükséges munkákat. A közfoglalkoztatotti bér egyértelműen kevés ahhoz, hogy huzamos ideig a telepen tartsa a munkavállalókat, a hétvégeken is elvégzendő munkák pedig igencsak riasztók számukra. Ibrány Város Önkormányzata eddig is minden igyekezetével a szerződéses kötelezettségei teljesítése érdekében tevékenykedett (pl. szolgálati lakást adott közfoglalkoztatott házaspárnak, csak hogy rávegye az ebrendészeti telepen való munkavégzésre őket), a fizetési kötelezettségének is rendszeresen eleget tett. Nagyhalász sajnos nem tudott ekkora energiát fordítani a kérdésre. Részben emiatt, részben más okok miatt megromlott az egyesület és Nagyhalász vezetése között a viszony, ami ahhoz vezetett, hogy 2023. február 28. napi dátummal Nagyhalász város felmondta A Hangtalanokért Állatvédő Egyesülettel 2019-ben kötött feladatellátási szerződését. Így Ibrány egyedüli partner maradt az ebtelep működtetése szempontjából.

Az ebtelep jövőbeli működtetésével kapcsolatban fontos tényező még, hogy Nagyhalász az ebrendészeti teleppel kapcsolatos tulajdonát fenntartja, azt a Nagyhalász Város Képviselő-testületi ülésükről közzétett jegyzőkönyv szerint ingyenes használatra a továbbiakban is átengedi az egyesületnek.

Emellett Egyek Nagyközség Önkormányzatával kötött Nagyhalász feladatellátási szerződést az ebrendészeti feladataik ellátására. Az Egyek Nagyközség jegyzője által a részemre megküldött szerződés-tervezet szerint kutyánként mintegy 70.000 Ft-ba kerül a feladatellátás (befogás, szállítás, állatorvosi költségek, karantén-időszakban etetés, altatás).

A Hangtalanokért Állatvédő Egyesület az Egyek nagyközség által adott árajánlattal versenyképes ajánlattal, modellel állt elő. Azt kérik a feladatot részükre átadó településektől, hogy a főállású telepvezető mellett 2 fő munkavállaló alkalmazását finanszírozzák. Kérik Ibrány Város Önkormányzatától az ebtelepünket egy 5 fős kennelsorral bővíteni, így 15-re bővülne az egyszerre karantérozható ebek száma, ez a 2 hetes karantén-idővel számolva havi 30 kutyás elméleti maximális kapacitást jelent. A 30 kutyával kapcsolatban felmerülő összes költséget (munkabérek, rezsi, takarmány, állatorvosi költségek, adminisztrációs költségek, gépjármű-használat költsége, stb.) felosztva, kutyánként 67.000 Ft költség adódik. A kalkulációjukat az előterjesztésemhez csatolom.

A 2 hetes kötelező karantén-idővel számolva maximum 30 eb fordulhatna meg a telepen havonta. Ezt a 30 férőhelyet kínálta fel először Ibrány Város Önkormányzatának az egyesület, azután pedig a szóba jöhető partner-településeknek.

Ibrány városnak az elmúlt évek begyűjtési adatai alapján havonta 10 férőhelyre van szüksége, ez havi 670.000 Ft támogatási összeget jelent.

A fennmaradó havi 20 férőhellyel kapcsolatban a leendő partner-településekkel az egyesület jelenleg egyeztetéseket folytat. Az biztos már, hogy Nyírbogdány és Vasmegyer települések az egyesülettel fognak szerződni.

Fontos körülmény, hogy amennyiben Ibrány nem szerződik az egyesülettel, akkor a feladatellátási kötelezettségnek csak egy másik ebrendészeti teleppel történő szerződéssel

tudunk eleget tenni. A környékünkön egyedül Egyek Nagyközség ebtelepe köt szerződést. 120 elszállítandó kutyával számolva mintegy 8,4 millió forintos költség jelentkezne egy év alatt. Amennyiben Egyekkel kötünk szerződést, akkor Nagyhalász Város ebrendészeti telep-
fenntartási kötelezettsége feléled, hiszen a Magyarország Kormányától kapott támogatásért cserébe Nagyhalász 5 éves kötelező fenntartással tartozik.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket az előterjesztéssel kapcsolatban.

Szabó P. Judit képviselő-testületi tag: Szeretném megköszönni a munkájukat, mert emberfeletti munkát végeznek. Javaslom, hogy emeljük meg a támogatásuk összegét.

Szokoli Emese A Hangtalanokért Állatvédő Egyesület elnöke: Ezt nem lehet jól csinálni, de mindent megteszünk.

Kovács Ferenc tanácsnok: Felelős állattartóként érzékeny vagyok ezekre a dolgokra. Ti nagyon jól csináljátok. Vadász vagyok, állattartó vagyok, de nektek is át kell gondolni, hogy bírjátok e? Szelektálni kell sajnos, tudom, hogy nagyon nehéz. Úgy kell döntést hozni, hogy ez fenntartható legyen, embertelen dolog amilyen munkát ott végeztek.

Dr. Dóka Zoltán jegyző: Egyetlen dologra hívnám fel a Képviselő-testület figyelmét, hogy ezzel a megemelt költségvetéssel terveztük a költségvetésünket. Ez az új modell, egy közfoglalkoztatottak nélküli új modell.

Kovács Ferenc tanácsnok: Ha ebbe beszáll más önkormányzat, akkor csökken a költségünk?

Dr. Dóka Zoltán jegyző: Nem csökken, 30 kutya fordulhat meg egy hónapban.

Trencsényi Imre polgármester: Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy A Hangtalanokért Állatvédő Egyesület feladatellátásának módosításáról szóló előterjesztést fogadjuk el.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
101/2023. (IV. 24.) KT. sz.
h a t á r o z a t a

A Hangtalanokért Állatvédő Egyesülettel kötött feladatellátási szerződés módosítása
c. napirendi ponthoz.

A K É P V I S E L Ő - T E S T Ű L E T

Méltányosnak tartja és támogatja az előterjesztésben foglaltakat, ennek megfelelően elfogadja A Hangtalanokért Állatvédő Egyesülettel kötött üzemeltetési szerződés 14. pontjában foglalt havi támogatási összeg 370.000 Ft-ról 670.000 Ft-ra való módosítását 2023. január 01. napjától.

1. Ennek érdekében A Hangtalanokért Állatvédő Egyesülettel kötött üzemeltetési szerződést 14. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„Megbízó a feladat ellátásához 2023. évben támogatást ad Megbízottnak az Önkormányzati költségvetésből, melynek összege 370.000.- Ft/hó azaz: Háromszázhetvenezer Forint/hó.” szöveg helyébe az alábbi szöveg lép:

„Megbízó a feladat ellátásához 2023. január 01. napjától támogatást ad Megbízottnak az Önkormányzati költségvetésből, melynek összege 670.000.- Ft/hó azaz: Hatszázhetvenezer forint/hó.”

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést módosító okiratot az önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: Trencsényi Imre polgármester

Feladatellátási szerződés

I. számú és II. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt szövege:

„Amely létrejött egyrészről Ibrány Város Önkormányzata (adószám: 15732262-2-15 képviseli: Trencsényi Imre polgármester) 4484 Ibrány, Árpád utca 5-7. (továbbiakban: Megbízó), másrészről A Hangtalanokért Állatvédő Egyesület (4484 Ibrány, Zrínyi utca 47. adószám: 19166146-1-15) képviseli: Szokoli Zoltánné egyesületi elnök) (továbbiakban: Megbízott) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Felek rögzítik, hogy Ibrány Város Önkormányzata és Nagyhalász Város Önkormányzata – a közöttük 2019. februárban létrejött együttműködési megállapodás alapján - közös beruházás keretében valósította meg a 4484 Ibrány, Kói utca 90. szám alatti ebrendészeti telepet. Az ebrendészeti telep ingatlan Ibrány és Nagyhalász Városok közös tulajdona.

1. Megbízó kijelenti, hogy egyetért azzal, hogy a Megbízott a jelen szerződéssel azonos értelmű és tartalmú feladatellátási szerződést kössön Nagyhalász Város Önkormányzatával.
2. Az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 48/A. § (3) bekezdése alapján a települési önkormányzat kötelező feladata a település belterületén a kóbor állatok befogása.
3. Jelen feladatellátási szerződés a 2. pontban meghatározott önkormányzati feladat civil szervezet által történő ellátása fontosabb körülményeit határozza meg.
4. Megbízó megbízza, Megbízott vállalja az 2. pontban leírt kötelező önkormányzati feladat ellátását.
5. Megbízott vállalja, hogy az ibrányi 04/41. helyrajzi számú, a valóságban a 4484 Ibrány, Kói utca 90. szám alatt található ingatlanra épült ebrendészeti telepet a hatályos magyar és európai jogszabályoknak megfelelően üzemelteti.
6. Megbízott az ebrendészeti telepen kizárólag Ibrány és Nagyhalász Városok Önkormányzatai illetékességi területén lévő közterületekről jelen megállapodás aláírását követően begyűjtött kóbor állatokat tarthatja a 9. pontban meghatározott ideig.
7. A Hangtalanokért Állatvédő Egyesület az alapító okiratában meghatározott feladatait és szolgáltatásait az alapító okiratában meghatározottak szerint látja el, a telepet e szerint kívánja működtetni.
8. Felek kijelentik, hogy az állatok jogainak tiszteletben tartása mellett kívánják működtetni az ebrendészeti telepet. Altatás (az állatok életének elvétele) kizárólag állategészségügyi (súlyosan beteg vagy sérült, gyógyíthatatlan állatok esetében) okból, a Megbízott képviselőjének kérése esetén lehetséges.

9. Az begyűjtött állatok 15+15 napot tartózkodhatnak az ebrendészeti telepen.
10. Megbízó vállalja, hogy a Megbízott által rendelkezésre bocsátott elektronikus dokumentumok (fotók, leírás) alapján saját honlapján közzéteszi az örökbefogadható ebek ismertetését.
11. Megbízott köteles a tevékenység végzéséhez szükséges hatósági engedélyek beszerzésére, szerződések megkötésére, a jogszabályokban előírt nyilvántartások vezetésére, a közüzemi mérők (víz, áram) átírására, s az üzemeltetés során felmerülő költségek megfizetésére.
12. Megbízott a feladatellátás keretében köteles a közterületen található kóbor ebek befogására, a környezetük tisztán tartására, nyilvántartások, dokumentációk vezetésére, szükség esetén orvosi ellátására.
13. Megbízott viseli a tevékenységhez kapcsolódó valamennyi költséget, így különösen a közüzemi költségeket, az állatok tartásával, egészségügyi ellátásával kapcsolatos költségeket, az állati eredetű hulladék elszállításának és megsemmisítésének költségeit. Az állati eredetű hulladék kezelése és elszállítása kizárólag az ebrendészeti telepen elhullott állatokra korlátozódik.
14. Megbízó a feladat ellátásához 2020. évben támogatást ad Megbízottnak az Önkormányzati költségvetésből, melynek összege 300.000.- Ft/hó azaz: Háromszázezer Forint/hó. Az önkormányzati havi támogatás összege 2021. évtől a 2020. évi kiadások, bevételek és a gazdálkodás ismeretében változik. Ibrány Város Képviselő-testülete a költségvetési rendeletében határoz az aktuális évi támogatás összegéről. (A rendelet meghozataláig az előző évben juttatott havi összeget juttatja havonta Megbízottnak.) A támogatás összege a Megbízott kérelme (melyet a Megbízott adott évi tervezett költségvetése, és a megelőző év beszámolója támaszt alá) alapján kerül meghatározásra.
Megbízó kijelenti, hogy jelen szerződés alapján a kötelező feladat ellátásához, az ebrendészeti telep fenntartásához szükséges teljes összeg legalább felét Megbízott rendelkezésére bocsátja havi rendszerességgel előre, az adott hónap ötödik napjáig. (A feladat ellátásához és az ebrendészeti telep fenntartásához szükséges összeg másik felét Nagyhalász Város Önkormányzata juttatja Megbízott részére.)
A támogatás összegének felhasználásáról a megbízott köteles tételesen számlákkal alátámasztva elszámolni.
- I. **Ibrány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 104/2021. (VIII. 09.) számú határozatában 2021. július 01. napi hatállyal a támogatási összeget 370.000 Ft/hó, azaz háromszázhetvenezer forint/hó összegre emelte.**
- II. **Ibrány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 101/2023. (IV. 24.) számú határozatában 2023. január 01. napi hatállyal a támogatási összeget 670.000 Ft/hó, azaz hatszázhetvenezer forint/hó összegre emelte. Ezzel együtt a telepre havonta bevihető – Ibrány város közigazgatási területén begyűjtött- ebek számát 10 db eb/hónapban határozta meg.**
15. A 15. pontban meghatározott támogatási összeg az ebrendészeti telep jelenlegi befogadóképességével került megállapításra. Amennyiben az ebtelep későbbi fejlesztése következtében a telep befogadóképessége bővül, úgy felek jelen megállapodást felülvizsgálják, s azt szükség szerint módosítják.
16. Megbízó az önkormányzati fenntartású konyhában keletkező ételmaradékot az ebrendészeti telepen történő felhasználásra (oda kiszállítva) biztosítja a konyha üzemelési napjain.
17. Megbízott elfogadja azt, hogy a Megbízónak joga van ellenőrizni jelen szerződésben rögzített Megbízotti kötelezettségei teljesítését, betekinthet a könyveibe, nyilvántartásaiba, helyszíni bejárást tarthat, felvilágosítást, tájékoztatást kérhet. Megbízó az észrevételeiről, javaslatairól írásban tájékoztatja Megbízottat.

18. Jelen szerződést 2020. augusztus 1. napjától határozatlan időre jön létre, melyet bármelyik fél 3 hónapos felmondási határidővel a hónap utolsó napjára írásban indokolás nélkül felmondhat.
19. Rendkívüli felmondás:
- Megbízó részéről:
 - amennyiben nem Ibrány és Nagyhalász közigazgatási területéről kerül kóbor állat befogadásra a telepre,
 - az ebrendészeti telep működtetése során az önkormányzat bejelentése ellenére 15 napon belül nem kerül befogásra Ibrány közterületén lévő kóbor eb,
 - Megbízott 30 napon túl is az ebrendészeti telepen tartja a befogott kóbor ebet,
 - Megbízott jelen megállapodásban foglaltaknak rá irányadó - fentiekben nem nevesített - szabályait felhívás ellenére ismételtén megszegi.
 - Megbízott részéről:
 - Megbízó részéről a megállapított költségvetési támogatás a befogadott és jóváhagyott elszámolás ellenére határidőben nem kerül megfizetésre.
20. A szerződés megszűnése esetén Megbízott köteles az ingatlant átvételkor eredeti állapotnak megfelelő: karbantartott, felújított állapotban visszaadni a Megbízónak. A Megbízó tudomásul veszi, hogy az egyesület nonprofit szervezet melynek költségvetési adatai mindenkor nyilvánosak ezért üzleti titoktartásra nem kötelezhető.
21. A felek a szerződéssel kapcsolatban felmerülő vitás ügyeket elsősorban tárgyalások útján rendezik. Amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy kikötik a Nyíregyházi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.
22. Szerződő felek jelen szerződést átolvasták, értelmezték és akaratukkal mindenben egyezőknek találták.”

Ibrány, 2023. április 26.

Trencsényi Imre
Ibrány Város Polgármestere

Szokoli Zoltánné
egyesületi elnök

7.) Napirendi pont

A Vidékfejlesztési Programban meghirdetett VP6-19.2.1.-56-2.-17 „Közösségi terek fejlesztése és/vagy térfigyelőrendszer kialakítása a Közép-Szabolcsi Leader HACS területén” pályázati felhívás keretein belül benyújtott támogatási kérelem és a 48/2022. (III.28.) KT határozat módosítása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Trencsényi Imre polgármester: A Képviselő Testület a 48/2022. (III.28.) KT határozatában elfogadta, hogy Ibrány Város Önkormányzata a VP6-19.2.1.-56-2.-17 kódszámú „Közösségi terek fejlesztése és/vagy térfigyelőrendszer kialakítása a Közép-Szabolcsi Leader HACS területén” című felhívásra az előterjesztésben ismertetett támogatási kérelmet kíván benyújtani. Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket az előterjesztéssel kapcsolatban.

Szabó P. Judit képviselő-testületi tag: A meglévő térkö bontása, az mire vonatkozik?

Trencsényi Imre polgármester: A bejárat előtt vissza kell bontani, hogy szintbe hozzuk. Javasom a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztést a határozat-tervezet szerint hagyjuk jóvá.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

102/2023. () KT. sz.

H a t á r o z a t a

A Vidékfejlesztési Programban meghirdetett VP6-19.2.1.-56-2.-17 „Közösségi terek fejlesztése és/vagy térfigyelőrendszer kialakítása a Közép-Szabolcsi Leader HACS területén” pályázati felhívás keretein belül benyújtott támogatási kérelem és a 48/2022. (III.28.) KT határozat módosítása - című napirendi ponthoz

A K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T

a Vidékfejlesztési Programban meghirdetett VP6-19.2.1.-56-2.-17 (A LEADER- Közösségi terek fejlesztése és/vagy térfigyelő rendszer kialakítása a Közép-Szabolcsi LEADER HACS területén) pályázati felhívás keretein belül elfogadja:

1. A pályázat megvalósítási helyszíne az ibrányi Bem apó utcai köztemető 2235, 2236, 2238, 2239, 2262 valamint a 0120/5 hrsz-ú területei
2. Vállalja, hogy a megvalósítandó 31.707.030 bruttó Ft. összköltségű pályázathoz, 29.932.658 Ft. támogatást igényel, valamint 1.575.403 Ft. elszámolható önerőt, 198.969 Ft. nem elszámolható önerőt, összesen: 1.774.372 Ft. önerőt, saját 2023. évi költségvetésének terhére biztosít
3. Jelen határozat elfogadásával egyidőben a 48/2022. (III.28.) KT határozat módosítása a támogatási kérelem hiánypótlásának teljesítésének érdekében eszerint módosul

Felhatalmazza a polgármester

- a támogatási kérelem hiánypótlásának teljesítésre, a projekt megvalósítására

Felelős: Trencsényi Imre polgármester

Határidő: 2023. április 28.

8.)Napirendi pont

A VP6-19.2.1.-56-3-17 kódszámú Közösségépítő és hagyományőrzésre épülő rendezvények támogatása című LEADER-felhívásra pályázat benyújtásának elhatározása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Trencsényi Imre polgármester: A Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal VP6-19.2.1-56-3-17 kódszámmal Közösségépítő és hagyományőrzésre épülő rendezvények támogatása című felhívást tett közzé az e-kerelem.mvh.allamkincstar.gov.hu felületen.

A felhívás szerint a nagyvárosi életforma terjedésének felgyorsulása és ennek következtében a kisvárosi és falusi települések kiürülése a helyi közösségek széthullásához vezetett, ez a tendencia a Közép-Szabolcsi LEADER Egyesülethez tartozó településeken is megfigyelhető. A közösségépítő és hagyományőrző rendezvények képesek hozzájárulni a lakosság identitástudatának és a települések népességmegtartó képességének megerősödéséhez. A tervezett rendezvények alkalmat teremtenek a helyi termékek és szolgáltatások népszerűsítésére. Az együttműködésben megvalósított programok elmélyítik az önkormányzatok és civil szervezetek közötti kapcsolatokat, valamint elősegítik a települések közötti partnerségeket is. A helyi értékeket bemutató programok a térség turisztikai népszerűsítését is támogatják.

A helyi felhívás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg 25.293.849 Ft. A támogatott helyi támogatási kérelmek várható száma: 8-25 db.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

- Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.-

Trencsényi Imre polgármester: Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztést a határozat-tervezet szerint fogadjuk el.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
103/2023. (IV.24.) KT. számú
h a t á r o z a t a

A VP6-19.2.1-56-3-17 kódszámú Közösségépítő és hagyományőrzésre épülő rendezvények támogatása című LEADER-felhívásra pályázat benyújtásának elhatározása - című napirendi ponthoz

A K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T

1. A VP6-19.2.1-56-3-17 „Közösségépítő és hagyományőrzésre épülő rendezvények támogatása” felhívásra rendezvény- és színpadtechnológiai szolgáltatás megrendelésére pályázat benyújtását határozza el
- 2) a 2.105.263 bruttó Ft összköltségű pályázathoz, Ibrány Város Önkormányzata bruttó 2.000.000 Ft. támogatást igényel, míg bruttó 105.263 Ft önerőt, saját 2023. évi költségvetésének terhére biztosítja

Felhatalmazza a polgármestert

- a pályázat előkészítésére és benyújtására, a támogatási kérelem benyújtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint a szükséges önerő biztosítására

Felelős: Trencsényi Imre polgármester

Határidő: 2023. április 28.

9.) Napirendi pont

Az önkormányzati tulajdonú Ibrány, Lehel u. 66. sz. alatti 1550/7 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Előadó: Trecsényi Imre polgármester

Trecsényi Imre polgármester: A Testület a februári ülésén döntött arról, hogy Ibrány Város Önkormányzata tulajdonában lévő Ibrány, Lehel u. 66. sz. alatti 1550/7 hrsz-ú, 448 m² nagyságú, lakóház, udvar művelés ágú ingatlan értékesíti.

Az ingatlan forgalmi értékének meghatározására Vass István (4400 Nyíregyháza, Csongor u. 3/D.) ingatlanforgalmi szakértőt kérte fel.

A szakértő az ingatlan forgalmi értékét 10,4 M Ft-ban határozta meg.

Az ingatlan Fekete László Ibrány, Lehel u. 67. sz. alatti lakos szeretné megvásárolni. Az ingatlanért nem tud 8,32 M Ft-tól többet adni. Ez az ár megegyezik a márciusi ülésen elfogadott résztulajdonában lévő Ibrány, Lehel u. 56. sz. alatti 1560 hrsz-ú, 576 m² nagyságú, kivett: beépítetlen terület műveléságú ingatlan forgalmi értékével, melyet az Ibrányi Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság vásárol meg.

Az ingatlanon egy 71 m² nagyságú szociális lakás található, jelenleg Németh Lászlóné bérlő.

Értékesítés esetén vagy gondoskodnunk kell a bérlő másik lakásban történő elhelyezéséről, vagy lakottan értékesítjük az ingatlan.

Az önkormányzati bevételek növelése érdekében az ingatlan értékesítése indokolt. Az ingatlanon lévő lakóház felújítása több millió forintba kerülne, amire jelenleg az önkormányzatnak nincs lehetősége. Értékesítés esetén megteremtődne az 1560 hrsz-ú ingatlan is a fedezete.

A Képviselő Testület döntése alapján az értékesíthető bérbe adott önkormányzati lakás vételárát bejegyzett ingatlanértékelő szerv három hónapnál nem régebbi értébecslése alapján kell megállapítani. Az így megállapított értéktől a Képviselő-testület +/- 20 %-kal eltérhet.

Javasolom a testületnek, hogy az ingatlan lakottan értékesítsük Fekete László és felesége Feketéné Ádám Judit Ibrány, Lehel u. 67. sz. alatti lakosok részére. Az ingatlan forgalmi értékének meghatározásakor térjünk el az ingatlan értékelésére felkért Vass István (4400 Nyíregyháza, Csongor u. 3/D.) ingatlan forgalmi szakértő által megállapított 10,4 M Ft forgalmi értéktől és az ingatlan forgalmi értékét kivételesen fontosnak ítélt várospolitikai, illetve alapos gazdasági érdekre tekintettel (megnyert TOP+ támogatás területének anyagi fedezete), ill. az ingatlan bérlő általi lakottságát figyelembe véve egyedi mérlegelés alapján alacsonyabb áron, 8,32 M Ft-ban határozzuk meg.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

104/2023. (IV. 24.) KT. sz.

h a t á r o z a t a

Az önkormányzati tulajdonú Ibrány, Lehel u. 66. sz. alatti 1550/7 hrsz-ú ingatlan értékesítése - című napirendi ponthoz

A K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T

1. Ibrány Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő Ibrány, **Lehel u. 66. sz. alatti 1550/7 hrsz-ú**, 448 m² nagyságú, lakóház, udvar művelés ágú ingatlan forgalmi értékének meghatározásakor **eltér** az ingatlan értékelésére felkért Vass István (4400 Nyíregyháza, Csongor u. 3/D.) ingatlan forgalmi szakértő által megállapított 10,4 M Ft forgalmi értéktől és az ingatlan forgalmi értékét **kivételesen fontosnak ítélt várospolitikai, illetve alapos gazdasági érdekre tekintettel (megnyert TOP+ támogatás területének anyagi**

- fedezete), ill. az ingatlan bérlő általi lakottságát figyelembe véve egyedi mérlegelés alapján alacsonyabb árat meghatározva **8,32 M Ft-ban határozza meg.**
2. Az önkormányzat kizárólagos tulajdonában ingatlant **Fekete László** és felesége Feketéné Ádám Judit Ibrány, Lehel u. 67. sz. alatti lakosok részére értékesíti. Vevőnek az 1. pontban meghatározott vételárat egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírásakor kell megfizetnie az önkormányzat részére. Az adásvétellel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.
 3. Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről értesítse a kérelmezőket.
Határidő: 2023. 05. 10.
Felelős: Dr. Dóka Zoltán jegyző.
 4. Elfogadó válasz esetén gondoskodik az adásvételi szerződés elkészítéséről.
Határidő: 2023.05. 20.
Felelős: Dr. Dóka Zoltán jegyző.
 5. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az adásvételi szerződés aláírására.
Határidő: 2023. 05. 20.
Felelős: Trencsényi Imre polgármester és Dr. Dóka Zoltán jegyző

10.) Napirendi pont

Az Ibrány, Zrínyi u. 78/B. sz. alatti szociális bérlakás bérlőjének kijelölése

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Trencsényi Imre polgármester: Az Ibrány, Zrínyi u. 78/B. sz. alatti 35 m² nagyságú önkormányzati szociális bérlakás Palcsák Sándor Miklósné bérlő halálával megüresedett. Azért, hogy a lakás ne maradjon huzamosabb ideig bérlő nélkül már most gondoskodni kell a bérlő kijelölésről. A bérlakás igénylők közül Nagy Enikő Ibrány, Ady E. u. 32/A. sz. alatti lakos eddigi lakhelyét, az Ibrány, Ady E. u. 32/A. sz. alatti önkormányzati költségtérítéssel bérlakást felújítás után egy ukrán menekültnek adtuk oda, aki eddig egy nagyobb lakásban lakott. Az ő helyére pedig egy családostól kérelmező mehetett. Nagy Enikőnek -aki 3 kiskorú gyermekét egyedül neveli- megfelelő volt az üresen álló lakás, így abba átköltözött. Kérelmező három kiskorú gyermekével költözött a lakásba. Tulajdonában ingatlan nincs, rendszeresen dolgozik. Az egy főre eső kereset nem haladja meg a rendeletben megállapított értéket. Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Ibrány Város Képviselő Testületének, hogy a nyilvántartásba vett kérelmezők közül Nagy Enikő Ibrány, Ady E. u. 32/A. sz. alatti lakost jelölje ki az Ibrány, Zrínyi u. 78/B. sz. alatti önkormányzati szociális lakás bérlőjéül **2 éves** időtartamra 2023. április 1-től 2025. március 31-ig. Kérem javaslatunk elfogadását!

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
105/2023.. (IV.24.) KT. sz.
h a t á r o z a t a

Az Ibrány, Zrínyi u. 78/B. sz. alatti szociális bérlakás bérlőjének kijelölése című napirendi ponthoz

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

Szociális és Egészségügyi Bizottság 34/2023. (IV.13.) SZEÜB számú határozatában közölt javaslatát **elfogadja** és ennek alapján:

1. **Nagy Enikő** Ibrány, Ady E. u. 32/A. sz. alatti lakost és családját **jelöli ki** az Ibrány, Zrínyi u. 78/B. sz. alatti önkormányzati szociális lakás bérlőjéül **2 éves** időtartamra **2023. április 1-től 2025. március 31-ig**.
2. Utasítja jegyzőt, hogy döntésről értesítse kérelmező **Nagy Enikő** Ibrány, Ady E. u. 32/A. sz. alatti lakost.
Határidő: 2023. április 30.
Felelős: Dr. Dóka Zoltán jegyző
3. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására:
Határidő: 2023. április 30.
Felelős: Trencsényi Imre polgármester

11.)Napirendi pont

Az Ibrány, Tölgyes utcán található 1289/6 hrsz-ú ingatlannak ajándékozás útján történő megszerzése

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Trencsényi Imre polgármester: Az önkormányzat folyamatosan törekszik arra, hogy a Tölgyes utca (**1329 hrsz-ú önkormányzati út**) tényleges állapota -jelenlegi valós használat-megegyezzen a térképészeti állapottal. Ennek érdekében évek során az egyes ingatlanok jelenlegi kerítése és a térképészeti állapot közötti terület különbséget Ibrány Város Önkormányzata átvette tulajdonába, a műszaki felmérés, ingatlannyilvántartási eljárási díjak, ügyvédi költség önkormányzat általi megfizetése fejében.

Most Homonnai Pál és Homonnai Pálné Ibrány, Nagyerdő 24. sz. alatti lakosok ingyenes ajándék címén felajánlották az önkormányzat részére a tulajdonukat képező 1289/6 hrsz-ú, 190 m2 nagyságú, saját használatú út megnevezésű ingatlanukat. Mivel ezen ingatlan már kialakult, így nem kell földmérőt bevonni az eljárásba, csak ügyvédi költség és földhivatali eljárási díj merül fel.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

- Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.-

Trencsényi Imre polgármester: Javaslom a testületnek, hogy Homonnai Pál és Homonnai Pálné Ibrány, Nagyerdő 24. sz. alatti lakosok tulajdonát képező 1289/6 hrsz-ú, 190 m² nagyságú, saját használatú út megnevezésű ingatlanának ingyenes felajánlását ajándékként fogadjuk el. A tulajdon értékét 36.600 Ft-ban határozzuk meg.

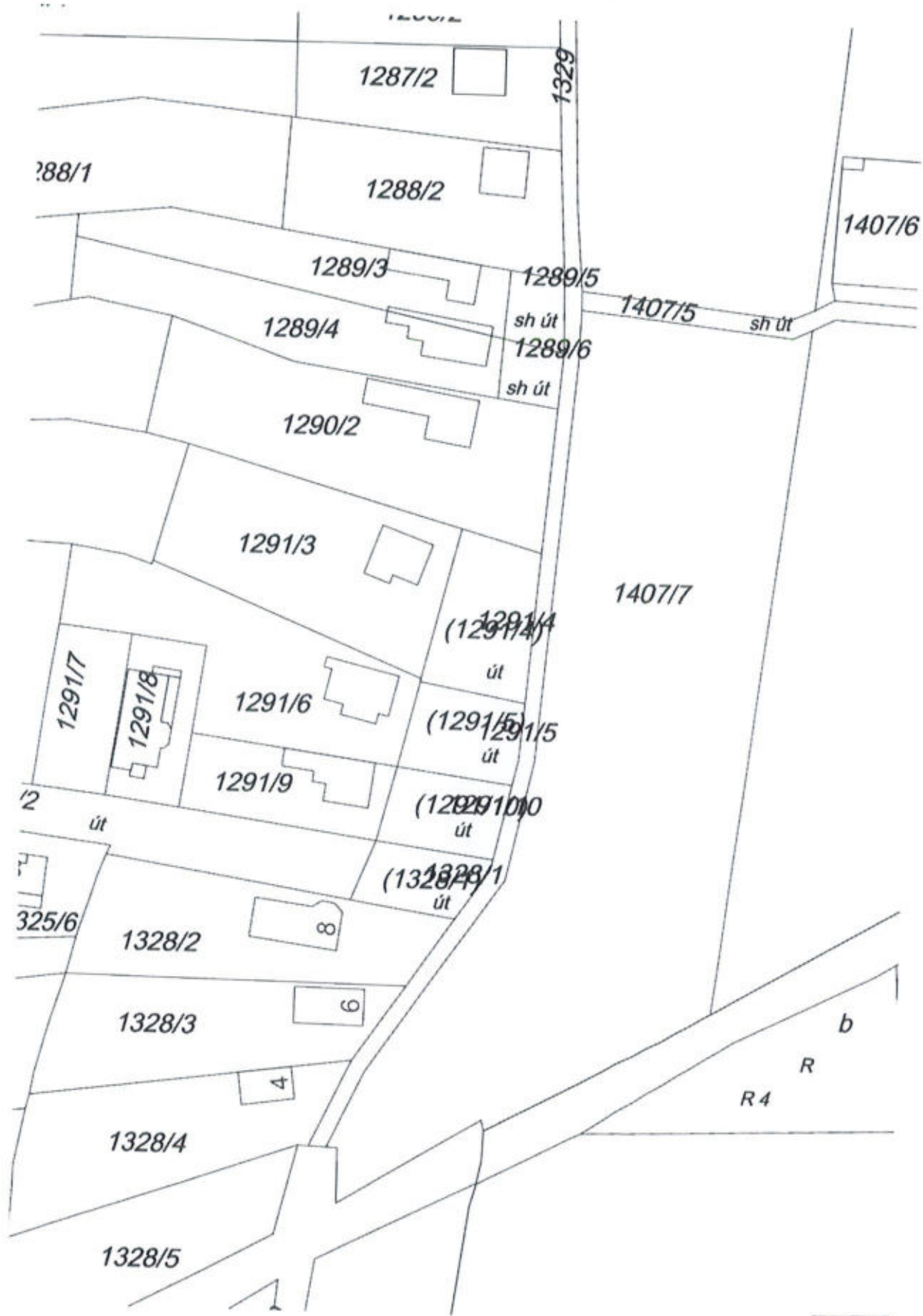
A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
106/2023. (IV. 24.) KT. sz.
h a t á r o z a t a

Az Ibrány, Tölgyes utcán található 1289/6 hrsz-ú ingatlanak ajándékozás útján történő megszerzése című napirendi ponthoz

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. az önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó célok (útszélesítés) megvalósítása érdekében a **Homonnai Pál és Homonnai Pálné Ibrány, Nagyerdő 24. sz. alatti lakosok tulajdonát képező 1289/6 hrsz-ú, 190 m² nagyságú, saját használatú út megnevezésű ingatlanának tulajdonosok általi ingyenes, szabad akaratukból történő felajánlását, ajándékozását elfogadja.**
2. Az 1. pontban meghatározott **1289/6 hrsz-ú** ingatlan értékét **36.600 Ft-ban** határozza meg. A tulajdon értéke megegyezik a tulajdon megszerzése érdekében felmerült költségek értékével.
3. Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről értesítse a tulajdonosokat, valamint gondoskodjon az ajándékozási szerződés elkészítéséről.
Határidő: értesítésre: 2023. április 30. ill. az ajándékozási szerződés elkészítésére: 2023. május 15.
Felelős: Dr. Dóka Zoltán jegyző.
4. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az ajándékozási szerződés aláírására.
Határidő: 2023. május 15.
Felelős: Trencsényi Imre polgármester és Dr. Dóka Zoltán jegyző



12.Napirendi pont

Tóth Ferenc tulajdonát képező Ibrány, Kossuth u. 84. sz. alatti 451 hrsz-ú ingatlan felajánlása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Trencsényi Imre polgármester: Tóth Ferenc 4484 Ibrány, Kossuth u. 84. sz. alatti lakos azzal a kéressel fordult az önkormányzathoz, hogy a kizárólagos tulajdonát képező Ibrány, Kossuth u. 84. sz. alatti 451 hrsz-ú, 1262 m² nagyságú, kivett: lakóház udvar műveléságú ingatlant vásároljuk meg. Az ingatlan tehermentes. A tulajdonos az ingatlan eladási árat 6,5 M Ft-ban határozta meg, a haszonélvezeti jog megtartásával. Ez a haszonélvezeti jog azt jelenti, hogy az ingatlant tovább használhatja élete végéig.

Hasonló adottságú ingatlant még nem vásároltunk. Vásárlás esetén a bérlakás állományunkat tudnánk növelni.

Kérem a testületet, döntsön arról, hogy a szóban forgó ingatlant az ismert feltételekkel meg kívánja-e vásárolni? A 2023. évi költségvetésünkben ezzel a vásárlással nem terveztünk.

- Észrevétel, hozzászólás nem érkezett. –

Trencsényi Imre polgármester: Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a Tóth Ferenc, Ibrány Kossuth utca 84. szám alatti lakos tulajdonában lévő 451 hrsz-ú ingatlan ne vásároljuk meg, mivel a 2023. évi költségvetésünkben ezzel a vásárlással nem terveztünk.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 107/2023. (IV.24.) KT. sz. h a t á r o z a t a

Tóth Ferenc tulajdonát képező Ibrány, Kossuth u. 84. sz. alatti 451 hrsz-ú ingatlan felajánlása című napirendi ponthoz

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. Ibrány Város Önkormányzata az **Tóth Ferenc** 4484 Ibrány, Kossuth u. 84. sz. alatti lakos tulajdonát képező **Ibrány, Kossuth u. 84. sz. alatti 451 hrsz-ú**, 1262 m² nagyságú, kivett: lakóház udvar műveléságú ingatlant jelenleg **nem kívánja megvásárolni**. A későbbi fejlesztési lehetőségek ismeretében az ingatlan megvásárlásának majdani lehetősége érdekli az önkormányzatot, amennyiben a tulajdonos eladási szándékát akkor is tartja.
2. Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről értesítse a tulajdonost.

Határidő: 2023.04.30.

Felelős: Dr. Dóka Zoltán jegyző

13.) Napirendi pont

Ibrány Város Önkormányzata Irány Ibrány 4484! Fesztivál tervezett költségeinek elfogadásáról

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Trencsényi Imre polgármester: Ibrány Város Önkormányzata 2023. május 26-27. napján nagyszabású fesztivál lebonyolítását tervezi Ibrány várossá válásának 30. évfordulója tiszteletére. A fesztivál keretében megtartanánk például az ibrányiak világtalálkozóját, kovácstalálkozót, bicskástalálkozót, gyermeknapot, kiállításokat - ikonikus műtárgyak, kovácsolt tárgyak, festménykiállítás - pünkösdi királyválasztást, népi kézműves foglalkozásokat stb. Az Országos Magyar Vadászkamara Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Szervezete rendezvényünk társprogramjaként tartaná meg a Megyei Vadásznapot, melyen trófeakiállítás, interaktív bemutatók és vadételek főzőversenye lenne a program.

Az előzetes árajánlatok alapján elkészítettük a fesztivál költségvetését, melyről szeretnénk tájékoztatni a Képviselő-testületet. A fesztivál tervezett összes kiadása kb. 5.561.000 Ft, mely tartalmazza a fellépők, az anyagköltség, a szolgáltatások (szállás, mentők, közreműködők) díját. A fesztivál tervezett bevétele a szponzori támogatásokból és a kóstolójegyek bevételeiből áll.

A fesztivál költségeinek fedezetét biztosítja Ibrány Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés viteléről szóló 6/2023. (II. 28.) rendelete, a rendezvények kiadásaira előirányzott összeg.

A napirendi pontot megtárgyalta a Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága. Felkérem Tóth Balázsnét, a Bizottság elnökét, hogy mondja el véleményüket az előterjesztéssel kapcsolatban.

Tóth Balázsné Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, melynek alapján azt a Képviselő-testület részére elfogadásra javasolja.

Trencsényi Imre polgármester: Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket az előterjesztéssel kapcsolatban.

- Kérdés, hozzászólás nem érkezett. -

Trencsényi Imre polgármester: Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az Ibrány Város Önkormányzata Irány Ibrány 4484! Fesztivál tervezett költségeinek elfogadásáról szóló előterjesztést a határozat-tervezet szerint fogadjuk el.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETE

108/2023. (IV.24.) KT. sz.

H a t á r o z a t a

Ibrány Város Önkormányzata Irány Ibrány 4484! Fesztivál tervezett költségeinek elfogadásáról – c. napirendi ponthoz

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ū L E T

- 1) Jóváhagyja az Irány Ibrány 4484! Fesztivál költségeit, melynek fedezetét biztosítja Ibrány Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés viteléről szóló 6/2023. (II. 28.) rendelete, a rendezvények kiadásaira előirányzott összeg.

14.) Napirendi pont

Városligetben a tervezett beruházáshoz szükséges településrendezési terv-módosításról döntés

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Trencsényi Imre polgármester: Ibrány Város jelenleg hatályos helyi építési szabályzatának és belterületi szabályozási tervének módosítását kezdeményezem azzal a céllal, hogy az Ibrány 1560 és 1558 hrsz.-ú ingatlanok (városliget) vonatkozásában a telekhatárok, valamint a szabályozási terven jelölt „tervezett szabályozási vonal” (folyamatos piros vonal) eltéréséből eredő anomália megszüntetésre kerüljön.

Az érintett ingatlanokon a Terület és Településfejlesztési Operatív Program TOP Plusz-1.3.1.-SB1-2022-00045 azonosító számú projekt keretében Korzó (Ligetház) valósulna meg.

A tervezett épületek a besraffozott területen helyezhetőek el, melybe belelóg a szabályozási vonal (piros színnel jelölt), így az épületek nem valósíthatóak meg.

Ahhoz, hogy építési engedélyt kaphassunk telekalakítást vagy helyi építési szabályzat módosítást kell végrehajtanunk. A véleményezési folyamatokat megvizsgálva a helyi építési szabályzat módosítása időben és szakemberi ellátottságában is kedvezőbb. Ezzel a módosítással a piros vonal lekerül a tervről, és a beruházásnak nem lesz ilyen formájú akadálya.

A településtervezési módosítás eljárásrendjét a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet tartalmazza.

A településrendezési terv módosításának megvalósításához településtervező és települési főépítész alkalmazása szükséges, melynek költségét Önkormányzatunk viselné.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

Kovács Ferenc tanácsnok: Be kellene a tó partjára építeni, mert úgy kinyílna egy nagy tér ott.

Trencsényi Imre polgármester: Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a Városligetben a tervezett beruházáshoz szükséges településrendezési terv-módosításról döntés szóló előterjesztést a határozat-tervezet szerint fogadjuk el.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETE

109/2023. (IV.24.) KT. sz.

H a t á r o z a t a

Ibrány város helyi építési szabályzat módosításának elhatározásáról, a tartalomra vonatkozó feljegyzés elfogadásáról.

A K É P V I S E L Ő - T E S T Ű L E T

1) elhatározza, hogy a

Lehet utca – Szegfü utca – Liliom utca – Szabolcs utca által határolt tömb tekintetében a hatályos helyi építési szabályzat és melléklete módosításra kerül.

- 2) a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés d) pontja alapján, valamint 7. § (7) bekezdése szerinti **feljegyzést** jelen előterjesztés 1. melléklete szerint **elfogadja**.
- 3) **felkéri** a polgármestert, hogy a szükséges előkészítő feladatokat **kezdje meg**.

Felelős: Trencsényi Imre polgármester
Határidő: 2023. május 15.

Közérdekű bejelentések

Szabó P. Judit képviselő-tag: A ibrányi tanuszodát csak szeptemberben tervezik megnyitni. Ha ezt hagyjuk, akkor ott addig minden tönkre megy. Nagyon sok gyerek tanul meg ott úszni. Írjunk vagy a Testület, vagy a lakosság nevében egy levelet a Tankerületnek ezzel kapcsolatban.

Dr. Szegedi Tibor Zsolt alpolgármester: Minden járasszékhelyen kell lennie egy uszodának, hogy a gyerekek tanuljanak meg úszni. Ehhez képest sorba zárnak be az uszodák.

Trencsényi Imre polgármester: Mindenképpen jelezzük a fenntartónak.

Kovács Ferenc tanácsnok: Beszéltem szülőkkel, akik elhordják máshová úszni a gyerekeiket. Saját költségre úszni edzeni, versenyekre. Én anyagilag is szoktam őket támogatni.

Puskás Gyula aljegyző: Ibrány, és a Református Általános Iskola hírnevét is vittük ezzel.

Dr. Dóka Zoltán jegyző: A Sportegyesület támogatása be van tervezve a költségvetésünkbe, adjanak be kérelmet.

Kovács Ferenc tanácsnok: A Béke utcai lakosok szeretnék fekvőrendőrt az utcájukba, mert túl gyorsan hajtanak az autósok.

Trencsényi Imre polgármester: Engem is megkerestek az ottlakók, elmondtam nekik, hogy hozzanak be egy kérelmet, amelyet az utca lakói írnak alá, és azt is írják bele, hogy pontosan mely lakások elé szeretnék. De nem érkezett még be a kérelem.

Kovács Ferenc tanácsnok: A LEADER-es tábla még mindig kint van.

Szűcs Sándor Járási Hivatal vezetője: Szeretném tájékoztatni a Képviselő-testület tagjait, hogy a következő hét szerdától ismét lesz NAV ügyintézés. A másik, hogy kapacitás csökkentés lesz, minden héten 1 óra ügyfélmentes időt iktatunk be. Pénteken nem 14 óráig, hanem 13 óráig leszünk nyitva.

Dr. Szegedi Tibor Zsolt alpolgármester: Ibrány Tiszaparton az üdülőövezetnél zúzott követ kellene rakni.

Szennyvíz nagy aknáknak, azt jelezték, hogy egyik része eltört, elrepedt, az kellemetlen ott.

Hol tart a hulladéksziget dolog? Vannak olyan, hogy lakótömbök ahol elkerített szelektív gyűjtők vannak. Nekünk is ilyenben kellene gondolkodnunk.

Trencsényi Imre polgármester: Ezt mindenképpen pályázati forrásból tudnánk megoldani.

Haluska András képviselő-testületi tag: A művelődési központ elől el kellene vinni a hulladékgyűjtő konténereket. Már többször beszéltünk róla.

Kulcsár Béla alpolgármester: A Bem utca és a Család sarkán be van szakadva a járda.

Trencsényi Imre polgármester: A Képviselő-testületünk és a város nevében tiszteletünket és megbecsülésünket szeretném kifejezni dr. Szegedi Nándornak az elért sikeréért.

Mivel más hozzászólás, észrevétel nem érkezett, Polgármester Úr megköszönte a Képviselő-testület munkáját, és az ülést bezárta.



Trencsényi Imre
polgármester



Dr. Dóka Zoltán
jegyző



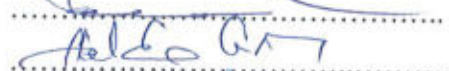
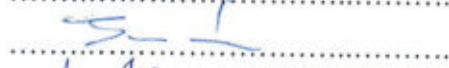
Tóth Balázs
képviselő-testületi tag



Tábory Tibor
képviselő-testületi tag

JELENLÉTI ÍV

- 1.) Trencsényi Imre
- 2.) Haluska András
- 3.) Kulcsár Béla
- 4.) Kovács Ferenc
- 5.) Márkus Ferenc
- 6.) Szabó P. Judit
- 7.) Dr. Szegedi Tibor Zsolt
- 8.) Tábori Tibor
- 9.) Tóth Balázné








Allandó meghívottként jelen van:

Dr. Dóka Zoltán jegyző

Puskás Gyula aljegyző

Szűcs Sándor Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei
Kormányhivatal Ibrányi Járási Hivatal Vezetője

Tábor Iлона Ibrányi Integrált Szociális
Szolgáltató Központ vezetője

Szennai János GAMESZ-vezető

Kulcsár Miklós Árpád Fejedelem Általános
Iskola igazgatója

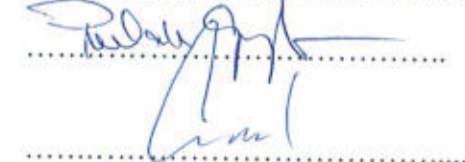
Szűcs István Tibor Rendőrőrs parancsnok

Balogh Zoltán
Helyi Nemzetiségi Önkormányzat képviselője

Kulcsár Margit
Költségvetési csoport vezető

Kormányné Kató Zsuzsanna
Városfejlesztési csoport vezetője

Simonné Berencsi Aranka
Kertváros településrész képviselőjében







Meghívottként jelent van:

Szokoli Emese Hangtalanokért Állatvédő
Egyesület vezetője





Ibrány Város Polgármesterétől
4484 Ibrány, Árpád utca 5-7. sz.
Telefon: 527-017.

Ügyiratszám: Ibr/558-8/2023.

MEGHÍVÓ

Ibrány Város Polgármestere Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 45. §-ában biztosított jogkörében eljárva a helyi önkormányzati képviselő-testület ülését

összehívja.

2023. április 24. (hétfő) 14.00 órára

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyaló terme

Napirendi javaslat

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő-testületi ülés között végzett munkáról

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

2.) Készenléti díj megállapítása az ibrányi háziorvosi- és házi gyermekorvosi praxisok részére

Eladó: Trencsényi Imre polgármester

3.) A zajvédelem helyi szabályairól szóló új önkormányzati rendelet megalkotásának elhatározása és előzetes véleményezésre küldése

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

4.) Az Ibrányi Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolójának jóváhagyása

Előadó: Szabolcsi Norbert Ibrányi Városfejlesztő Nonprofit Kft ügyvezetője

5.) Ibrány Város Önkormányzata és Ibrány Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata között kötött megállapodás felülvizsgálata

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

6.) A Hangtalanokért Állatvédő Egyesülettel kötött feladatellátási szerződés módosítása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

7.) A Vidékfejlesztési Programban meghirdetett VP6-19.2.1.-56-2.-17 „Közösségi terek fejlesztése és/vagy térfigyelőrendszer kialakítása a Közép-Szabolcsi Leader HACS területén” pályázati felhívás keretein belül benyújtott támogatási kérelem és a 48/2022. (III.28.) KT határozat módosítása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

8.) A VP6-19.2.1.-56-3-17 kódszámú Közösségépítő és hagyományörzésre épülő rendezvények támogatása című LEADER-felhívásra pályázat benyújtásának elhatározása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

9.) Az önkormányzati tulajdonú Ibrány, Lehel u. 66. sz. alatti 1550/7 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

10.) Az Ibrány, Zrínyi u. 78/B. sz. alatti szociális bérlakás bérlőjének kijelölése

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

11.) Az Ibrány, Tölgyes utcán található 1289/6 hrsz-ú ingatlannak ajándékozás útján történő megszerzése

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

12.) Tóth Ferenc tulajdonát képező Ibrány, Kossuth u. 84. sz. alatti 451 hrsz-ú ingatlan felajánlása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

13.) Ibrány Város Önkormányzata „Irány Ibrány 4484 Fesztivál tervezett költségeinek elfogadásáról

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

14.) Városligetben a tervezett beruházáshoz szükséges településrendezési terv-módosításról döntés *(kiosztásra kerül)*

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Egyebek

- Az aktuális, közbiztonságot érintő kérdések megvitatása
- Közérdekű kérdések, bejelentések

Ibrány, 2023. 04.19.


Trencsényi Imre
polgármester